



**ГЛАВА
ГОРОДА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2018 № 424

г. Лобня

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы утвержденную постановлением Главы города Лобня от 20.12.2017 № 2433, с учетом постановления Главы города Лобня от 20.03.2018 № 357

В соответствии с Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Лобня и с целью актуализации муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением Главы города Лобня от 20.12.2017 № 2433 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище», на 2017-2021 годы с учетом постановления Главы города Лобня от 20.03.2018 № 357 следующие изменения:

008287

1.1 Планируемые результаты реализации подпрограмм муниципальной программы «Жилище» на 2017-2021 годы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2 Раздел 6 «Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции.

1.3 Перечень мероприятий подпрограммы № 2 «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4 Дорожную карту по достижению показателей «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»; «Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»; «Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»; Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде»; «Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5 Дорожную карту по достижению показателя «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Лобня в сети «интернет» www.лобня.рф.

Начальник Управления делами
Администрации города Лобня
Московской области
 Худобченко О.Н.



Е.В. Смышляев



Приложение № 1
к постановлению Главы города Лобня
от 30.03.2018 № 424

**Планируемые результаты реализации
муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя*	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий».									
1.1	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	Обращение Губернатора Московской области	штук	0	0	0	0	0	0	
1.2	Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса	Указ Президента Российской Федерации	тыс. кв. м	61,0	12,5	15,0	15,0	13,2	6,4	Основное мероприятие 1 Мониторинг ввода жилья по стандартам экономического класса за счет всех источников финансирования
1.3	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Отраслевой приоритетный показатель	тыс. кв. м	0	3,5	9,4	8,8	7,3	5,8	Основное мероприятие 2 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства

1.4	Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в текущем году	Обращение Губернатора Московской области	человек	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 3 Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.5	Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия	Указ Президента Российской Федерации	семей	56	39	25	22	20	18	Основное мероприятие 4 Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
1.6	Держим стройки на контроле – Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления		0	0	0	0	0	0	
1.7	Решаем проблемы обманутых дольщиков	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления		0	0	23	18	14,2	7	
1.8	Проблемные стройки – количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления		0	0	0	0	0	0	

		ения								
1.9	Количество ликвидированных (сносенных или недостроенных) объектов незавершенного строительства	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления	единиц	0	0	8	14	18	20	
2	Подпрограмма 2 «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке».									
2.1	Нет аварийному жилью – Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016-2020 годы»	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления	процент	0	0	0	100	0	0	Основное мероприятие 5 Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
2.2	Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Обращение Губернатора Московской области	кв.м	0	0	0	1477,4	0	0	
2.3	Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской	Обращение Губернатора Московско	штук	0	0	0	45	0	0	

	области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	й области								
2.4	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Обращение Губернатора Московской области	человек	0	0	0	123	0	0	
3	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Лобня».									
3.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	Соглашение с федеральным органом исполнительной власти	семей	1	3	1	3	3	3	Основное мероприятие 6 Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
4	Подпрограмма 4 «Социальная ипотека в городском округе Лобня».									
4.1	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Отраслевой приоритетный показатель	человек	0	2	2	2	2	2	Основное мероприятие 7 I этап реализации подпрограммы «Социальная ипотека в городе Лобня». Компенсация оплаты основного долга по

											ипотечному жилищному кредиту.
5	Подпрограмма 5 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».										
5.1	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	Отраслевой приоритетный показатель	процент	0	100	100	100	100	100	100	
5.2	Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных	Соглашение с федеральным органом исполнительной власти	человек	1	5	3	2	2	1		Основное мероприятие 8 Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей,

благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году									оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* показатель к указу Президента Российской Федерации, к ежегодному обращению Губернатора Московской области, к соглашению, заключенному с федеральным органом исполнительной власти, отраслевой приоритетный показатель, отраслевой показатель, иное

** макропоказатель подпрограммы (при наличии)

6. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач муниципальной программы и подпрограмм.

Оценка эффективности муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными муниципальной программой значениями на 2017 - 2021 годы.

6.1. Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году

6.1.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные муниципального образования «городской округ Лобня» о количестве объектов, признанных проблемными, в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области», на конец отчетного года.

Источник данных – Администрация города Лобня.

6.1.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя по городу Лобня.

Значение целевого показателя определяется исходя из количества объектов, исключенных из перечня проблемных объектов на основании постановления Главы города Лобня или решения Совета депутатов города Лобня на конец отчетного года.

6.1.3. Значения целевого показателя.

Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов, в отчетном году: в 2017 году - 0 штук, в 2018 году - 0 штук, в 2019 году - 0 штук, в 2020 году - 0 штук, в 2021 году - 0 штук.

6.2. Объем ввода жилья по стандартам эконом - класса

6.2.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам экономического класса (тыс. кв. м), по муниципальному образованию «города Лобня» Московской области.

Источник данных - Отдел строительства и архитектуры Администрации города Лобня.

6.2.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя по городу Лобня.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальному образованию «городской округ Лобня» Московской области.

6.2.3. Значение целевого показателя.

Объем ввода жилья по стандартам эконом - класса в 2017 году - 12,5 тыс.кв.м, в 2018 году - 15,0 тыс.кв.м, в 2019 году - 15,0 тыс.кв.м, в 2020 году - 13,2 тыс.кв.м, в 2021 году - 6,4 тыс.кв.м.

6.3. Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств

6.3.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- о вводе в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств в городе Лобня (тыс.кв.м).
- об общем объеме ввода жилья в городе Лобня (тыс.кв.м).

Источник данных - Отдел строительства и архитектуры Администрации города Лобня.

6.3.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств в городе Лобня к общему объему годового ввода жилья в городе Лобня.

6.3.3. Значение целевого показателя.

Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств: в 2017 году - 3,5 тыс.кв.м, в 2018 году - 9,4 тыс.кв.м, в 2019 году - 8,8 тыс.кв.м, в 2020 году - 7,3 тыс.кв.м, в 2021 году - 5,8 тыс.кв.м.

6.4. Количество пострадавших граждан - соинвесторов, права которых обеспечены в отчетом году

6.4.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве пострадавших граждан - соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году.

Источник данных – Администрация города Лобня, застройщики (инвесторы), инициативные группы пострадавших граждан.

6.4.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя по городу Лобня.

Значение целевого показателя определяется исходя из количества пострадавших граждан, чьи права обеспечены в течение отчетного периода (года).

6.4.3. Значения целевого показателя.

Количество пострадавших граждан - соинвесторов, права которых обеспечены в отчетом году: в 2017 году – 0 граждан, в 2018 году – 0 граждан, в 2018 - 0 граждан, в 2019 году – 0 граждан, в 2021 году – 0 граждан.

6.5. Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия

6.5.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- количество семей в городе Лобня, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье, в том числе:

а) семьи, которым предоставлено доступное и комфортное жилье на условиях найма в течении отчетного года;

б) семьи, которые приобрели доступное и комфортное жилье на рынке (определяется на базе такого показателя, как сведения о регистрации отдельных видов договоров, предметом которых являются жилые помещения, и прав на жилые помещения) (по договорам купли-продажи, дарения, наследства, долевого строительства).

Источник данных - Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня.

6.5.2. Значение целевого показателя.

Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями в 2017 году – 39 семей, в 2018 году – 25 семей, в 2019 году – 22 семьи, в 2020 году – 20 семей, в 2021 году – 18 семей.

6.6. «Нет аварийному жилью» - Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016-2020 годы»

6.6.1. Исходные данные.

При расчете значения показателя применяются данные отчетов отдела по учету и распределению жилья и отдела строительства и архитектуры Администрации города Лобня.

6.6.2. Алгоритм расчета значения показателя.

Значение показателя рассчитывается согласно методике расчета показателя «Нет аварийному жилью» - Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016-2020 годы» с целью оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области:

1. Оценка эффективности работы органов местного самоуправления.

1.1. Итоговая оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований (далее – ОМС) по показателю «Нет аварийному жилью» - Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016-2020 годы» (далее – Показатель) за отчетный квартал учитывает выполнение мероприятий по каждому способу расселения из аварийного жилищного фонда и обусловлена критерием:

- «сумма баллов за выполнение мероприятий по каждому из 5 пунктов за отчетный квартал».

1.2. Критерий оценки выполнения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда (К) за отчетный квартал рассчитывается по следующей формуле:

$$K = П_1 + П_2 + П_3 + П_4 + П_5, \text{ где}$$

К – критерий оценки выполнения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда за отчетный квартал, баллы;

П₁ – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов включенных в адресную программу МО «Переселения граждан из аварийного жилья на 2016-2019 годы»;

П₂ – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов включенных в муниципальную программу «Жилище»;

П₃ – выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий;

П₄ – выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов;

П₅ – определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015.

Критерий устанавливается в значениях от 0 до 500 баллов.

Наиболее эффективная работа ОМС соответствует максимальному значению критерия.

1.3. В зависимости от значения критерия органу местного самоуправления присваивается место, которое соответствует месту в результате ранжирования от минимального к максимальному.

2. Внесение в подсистему «Мониторинга показателей развития Московской области» ГАС «Управление» оценки деятельности ОМС.

2.1. ОМС вносят значения в ГАС «Управление» по каждому из 5 пунктов в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.

2.2. Управление программ ликвидации аварийного жилья Министерства строительного комплекса Московской области вносит значения в ГАС «Управление» по каждому из 5 пунктов по каждому муниципальному образованию Московской области в сроки, установленные Министерством экономики и финансов Московской области.

П₁ – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу МО «Переселения граждан из аварийного жилья на 2016-2019 годы».

Выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу МО «Переселения граждан из аварийного жилья на 2016-2019 годы» (далее - АП) учитывает процент выполнения процедур в зависимости от способа расселения (выкуп, покупка, стройка, внебюджетные источники) в дорожных картах за отчетный квартал, заполняемых в ГАСУ МО.

Баллы присваиваются в соответствии с процентным соотношением выполнения процедур. Процент выполнения приравнивается к количеству баллов, от 0 до 100 баллов.

При расселении нескольких аварийных домов в одном муниципальном образовании в рамках АП значение П₁ рассчитывается как среднее значение, по формуле:

$$П_1 = \frac{\sum б_{пi}}{К_{п}}, \text{ баллы}$$

где

$\sum б_{пi}$ – сумма баллов по i процедуре по каждому аварийному дому;

$К_{п}$ – количество аварийных домов, по которым считался показатель $\sum б_{пi}$.

П₂ – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище».

Выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище», учитывает процент выполнения процедур в дорожных картах за отчетный квартал. В начале года ОМСУ присылают утвержденные и подписанные главой муниципального образования дорожные карты с плановыми датами выполнения процедур в Министерство строительного комплекса МО.

Баллы присваиваются в соответствии с процентным соотношением выполнения процедур. Процент выполнения приравнивается к количеству баллов, от 0 до 100 баллов.

При расселении нескольких аварийных домов в одном муниципальном образовании значение П₂ рассчитывается как среднее значение, по формуле:

$$П_2 = \frac{\sum б_{пi}}{К_{п}}, \text{ баллы}$$

где

$\sum б_{пi}$ – сумма баллов по i процедуре по каждому аварийному дому;

$К_{п}$ – количество аварийных домов, по которым считался показатель $\sum б_{пi}$.

П₃ – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий.

Выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий (далее - ДРЗТ) учитывает процент выполнения процедур дорожных карт за отчетный квартал. В начале текущего года ОМСУ присылает утвержденные главой муниципального образования дорожные карты с плановыми датами выполнения процедур по ДРЗТ в Министерство строительного комплекса МО.

Баллы присваиваются в соответствии с процентным соотношением выполнения процедур. Процент выполнения приравнивается к количеству баллов, от 0 до 100 баллов.

При расселении нескольких аварийных домов в одном муниципальном образовании значение П₃ рассчитывается как среднее значение, по формуле:

$$П_3 = \frac{\sum б_{пi}}{К_{п}}, \text{ баллы}$$

где

$\sum б_{пi}$ – сумма баллов по i процедуре по каждому аварийному дому;

$К_{п}$ – количество аварийных домов, по которым считался показатель $\sum б_{пi}$.

П₄ – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов.

Выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов (далее - ИК) учитывает процент выполнения процедур в дорожных картах по данному мероприятию за отчетный квартал. В начале текущего года ОМСУ присылают утвержденные главой муниципального образования дорожные карты с плановыми датами выполнения процедур по ИК в Министерство строительного комплекса МО.

Баллы присваиваются в соответствии с процентным соотношением выполнения процедур. Процент выполнения приравнивается к количеству баллов, от 0 до 100 баллов.

При расселении нескольких аварийных домов в одном муниципальном образовании значение П₄ рассчитывается как среднее значение, по формуле:

$$П_4 = \frac{\sum б_{пi}}{К_{п}}, \text{ баллы}$$

где

$\sum б_{пi}$ – сумма баллов по i процедуре по каждому аварийному дому;

$К_{п}$ – количество аварийных домов, по которым считался показатель $\sum б_{пi}$.

П₅ – определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015.

Значение П₅ учитывает определение способа переселения аварийных домов, признанных таковым до 01.01.2015.

В случае определения способа расселения аварийных домов значение П₅ рассчитывается по формуле:

$$П_5 = \frac{К_{дсо}}{К_{вд}} \times 100,$$

где

$К_{дсо}$ – количество домов, признанных аварийными до 01.01.2015, по которым найден способ

расселения;

$K_{вд}$ – всего количество домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен.

Процент выполнения приравнивается к количеству баллов, от 0 до 100 баллов.

Если способ расселения аварийного жилищного фонда в течение отчетного периода не найден, то показатель $P_5 = 0$ баллов.

6.6.3. Значение показателя.

Показатель «Нет аварийному жилью» - Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016-2020 годы» в 2019 году должен составить 100%.

На начало 2017 года договоры развития застроенных территорий с целью расселения помещений аварийных домов не заключены.

В результате реализации Подпрограммы №2 расселение помещений аварийных домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде не предусмотрено.

Домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не определен в городском округе Лобня нет.

6.7. Площадь расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

6.7.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов отдела по учету и распределению жилья Администрации города Лобня о реализации адресной программы Московской области.

6.7.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по площади расселенных жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах, включенных в адресную программу Московской области.

6.7.3. Значения целевого показателя.

В результате реализации Подпрограммы №2 планируется расселить 1477,4 кв.м в 2019 году.

6.8. Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

6.8.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов отдела по учету и распределению жилья Администрации города Лобня о количестве расселенных за отчетный период жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в адресную программу Московской области.

6.8.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя.

6.8.3. Значения целевого показателя.

В результате реализации Подпрограммы №2 планируется расселить в 2019 году 45 помещений.

6.9. Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

6.9.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов отдела по учету и распределению жилья Администрации города Лобня о реализации адресной программы Московской области.

6.9.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя.

6.9.3. Значения целевого показателя.

В результате реализации Подпрограммы №2 планируется переселить из аварийного жилого фонда 123 человека в 2019 году.

6.10. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения

6.10.1. Исходные данные.

Значение целевого показателя определяется исходя из количества заявок молодых семей в муниципальном образовании «городской округ Лобня» Московской области на получение свидетельства о праве социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в течение отчетного года. Источник данных – Администрация города Лобня Московской области.

6.10.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в текущем году.

6.10.3. Значения целевого показателя.

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в 2017-2021 годах должно составить 13 семей, в 2017 году - 3 семьи, в 2018 году - 1 семья, в 2019 году - 3 семьи, в 2020 году - 3 семьи, в 2021 году - 3 семьи.

6.11. Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека в городском округе Лобня», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту

6.11.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о реализации мероприятий подпрограммы «Социальная ипотека в городском округе Лобня».

6.11.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

6.11.3. Значения целевого показателя.

Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека в городском округе Лобня», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, в 2017 году - 2 человека, в 2018 году - 2 человека.

в 2019 году - 2 человека, в 2020 году - 2 человека, в 2021 году - 2 человека.

6.12. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году (процент).

6.12.1. Исходные данные.

При расчете целевого показателя применяются данные о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году. Источник данных - Министерства образования Московской области.

6.16.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя по городу Лобня.

Значение целевого показателя по городу Лобня рассчитывается по формуле:

$$Д = Чобесп / Чобщ \times 100\%,$$

где:

Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент;

Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек;

Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.

6.12.3. Значение целевого показателя.

Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году составит: в 2017 году - 100 процентов, в 2018 году -

100 процентов, в 2019 году - 100 процентов, в 2020 году - 100 процентов, в 2021 году - 100 процентов.

6.13. Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году

6.13.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджету муниципального образования «город Лобня» Московской области на обеспечение предоставления благоустроенных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.

6.13.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по городу Лобня.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальному образованию «городской округ Лобня» Московской области.

6.13.3. Значения целевого показателя.

Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году: в 2017 году - 5 человек, в 2018 году - 3 человека, в 2019 году - 1 человек, в 2020 году - 1 человек, в 2021 году - 1 человек.



Приложение № 2
к постановлению Главы города Лобня
от 30.03.2018 № 424

**Перечень мероприятий подпрограммы №2
«Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными
в установленном законодательством порядке»**

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации подпрограммы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 1 Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством	2017-2021 годы	Итого	0	62 464,48	0	37 478,69	24 985,79	0	0	Администрация города Лобня, Застройщики	Переселение 123 человек из аварийного жилого дома в 2019 году
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	47 785,33	0	28 671,20	19 114,13	0	0		
			Средства бюджета	0	14 679,15	0	8 807,49	5 871,66	0	0		

	порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда		городского округа Лобня									
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0		
1.1	Мероприятие Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	2017-2021 годы	Итого	0	62 464,48	0	37 478,69	24 985,79	0	0	Администрация города Лобня, Застройщики	Переселение 123 человек из аварийного жилого дома в 2019 году. Достижение показателя «Нет аварийному жилью» - Исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016- 2020 годы»
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	47 785,33	0	28 671,20	19 114,13	0	0		
			Средства бюджета городского округа Лобня	0	14 679,15	0	8 807,49	5 871,66	0	0		
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0		

2	Основное мероприятие 2 Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации инвестиционных контрактов	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Администрация города Лобня, Застройщики		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета городского округа Лобня	0	0	0	0	0	0			0
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0			0
2.1	Мероприятие Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации инвестиционных контрактов	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Администрация города Лобня, Застройщики		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета городского округа Лобня	0	0	0	0	0	0			0
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0			0

3	Основное мероприятие 3 Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации договоров развития застроенных территорий	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Администрация города Лобня, Застройщики		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета городского округа Лобня	0	0	0	0	0	0			0
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0			0
3.1	Мероприятие Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации договоров развития застроенных территорий	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Администрация города Лобня, Застройщики		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета городского округа Лобня	0	0	0	0	0	0			0



Приложение № 3
к постановлению Главы города Лобня
от 30.03.2018 № 424

«Дорожная карта» по достижению показателя «Нет аварийному жилью» в 2018 году –

Исполнение Адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы» и подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» Муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы:

1. «Выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу МО «Переселение граждан из аварийного жилья на 2016-2019 годы»
2. «Выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище»
3. «Выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий»
4. «Выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов»
5. «Определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015»

№ п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение основного мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2018 год (контрольный срок)				Результат выполнения	Причины невыполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Основное мероприятие 1 Переселение граждан из многоквартирных жилых домов.	Администрация города Лобня; застройщики				в течение года	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного	

	признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда						жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	
1.1.	Направление сведений в Министерство строительного комплекса Московской области по жилым помещениям и гражданам, подлежащим к переселению, для расчета финансирования	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	01.02.2018				30.01.2018г. В Минстрой направлено откорректированное Приложение №1 к адресной программе Московской области	
1.2.	Проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Комитет по управлению имуществом города Лобня		25.04.2018			Получение отчетов об оценке рыночной стоимости жилых помещений по адресу: г. Лобня ул. Научный городок, д. 17	
1.3.	Формирование аукционной документации на право заключения муниципальных контрактов на приобретение у застройщика жилых помещений в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного дома и направление 45 проектов аукционной документации на согласование в Минстрой МО	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	30.03.2018				Направление 45 проектов аукционной документации на согласование в Минстрой МО	

1.4.	Опубликование извещения о проведении электронных аукционов на право заключения муниципальных контрактов на приобретение у застройщика жилых помещений в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного дома	МКУ «Лобненский центр закупок»		01.06.2018			Опубликование извещения о проведении электронных аукционов	
1.5	Проведение электронных аукционов	МКУ «Лобненский центр закупок»		15.06.2018				
1.6.	Заключение контрактов на приобретение жилых помещений при условии, что электронные аукционы состоятся	Администрация города Лобня			01.07.2018			
1.7	Информационно-разъяснительная работа среди граждан, подлежащих переселению из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными, по разъяснению целей, условий и механизма реализации программы	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня				в течение года	Предоставление информации по подпрограмме	

2	Выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий	Администрации города Лобня						Договоры развития застроенной территории с целью расселения аварийных домов не заключались, соответственно мероприятия по переселению граждан из аварийного дома в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в г.о.Лобня не предусмотрены
3.	Выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов	Администрации города Лобня						Инвестиционные контракты с целью расселения аварийных домов не заключались, соответственно мероприятия по переселению граждан из аварийного дома в рамках реализации инвестиционных контрактов в г.о.Лобня не предусмотрены

4.	Определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015							В г.о.Лобня нет аварийных домов, признанных таковыми до 01.01.2015
5.	Предоставление отчетов государственному заказчику в установленные сроки и по установленным формам	Администрация города Лобня	ежеквартально	ежеквартально	ежеквартально	ежеквартально	Предоставление отчетов	



Приложение № 4
к постановлению Главы города Лобня
от 30.03.2018 № 424

«Дорожная карта»

по достижению показателя «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения»

№ п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение основного мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2018 год (контрольный срок)				Результат выполнения	Причины невыполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Основное мероприятие Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение года					
1.1	Информационно-разъяснительная работа среди молодых семей, имеющих постоянное место жительства в городе Лобня, по разъяснению целей, задач и механизма реализации основного мероприятия федеральной госпрограммы и подпрограммы	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение года				Предоставление информации по реализации основного мероприятия федеральной госпрограммы и подпрограммы	

1.2	Прием граждан, заявлений и документов по вопросу признания молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий с целью участия в основном мероприятии федеральной госпрограммы и подпрограмм	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение года			в течение года	Подготовка документов на общественную комиссию по жилищным вопросам при Администрации города Лобня	
1.3	Рассмотрение документов и принятие решения о признании (отказе в признании) молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий с целью ее участия в основном мероприятии федеральной госпрограммы и подпрограмм	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение 30 рабочих дней			в течение 30 рабочих дней	Признание (отказ в признании) молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий	
1.4	Прием граждан, заявлений и документов по вопросу признания молодой семьи, имеющей доходы, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение года			в течение года	Признание (отказ в признании) молодой семьи, имеющей доходы	
1.5	Прием граждан, заявлений и документов по вопросу включения молодой семьи в состав участников основного мероприятия федеральной госпрограммы и подпрограмм; рассмотрение документов и принятие решения о включении либо отказе во включении молодой	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня			до 15.05.2018		Включение (отказ во включении) в список участников основного мероприятия федеральной госпрограммы и подпрограмм	

	семьи в состав участников основного мероприятия федеральной госпрограммы и подпрограмм							
1.6	Формирование списка молодых семей - участниц подпрограмм, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня			до 01.06.2018		Формирование списка	
1.7	Оформление и выдача Свидетельств молодым семьям о праве на получение социальной выплаты в соответствии со списком, утвержденным государственным заказчиком	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Московской области				Оформление и выдача свидетельств	
1.8	Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия федеральной госпрограммы и подпрограмм социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	в течение 10 рабочих дней после предоставления заявки банка				Предоставление социальных выплат	
1.9	Привлечение собственных и заемных средств молодых семей для приобретения жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	при приобретении жилого помещения				Привлечение собственных и заемных средств	

1.10	Предоставление государственному заказчику в установленные сроки и по установленным формам отчетов	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города Лобня	ежеквартально	ежеквартально	ежеквартально	ежеквартально	Предоставление отчетов	
------	---	---	---------------	---------------	---------------	---------------	------------------------	--